Z m l u v a o n á j m e
uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok 1
Zmluvné strany

Vlastník kultúrno-športovej haly:
Obchodné meno: Obec Podbiel
Zastúpený: starostom obce. Slavomír Korčuška
Sídlo: 027 42 Podbiel 210
IČO: 00314790
DIČ: 2020561829
Bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu tvar IBAN:SK54 0200 0000 0000 2372 3332
(ďalej „prenajímateľ)

a

Nájomca priestorov kultúrno-športovej haly:
Obchodné meno: HDF, s.r.o..
Sídlo: Palárikova 2659, 022 01 Čadca
Zastúpeným: Mgr. Peter Bubliak
IČO: 36419613
DIČ: 2021938347

(ďalej „nájomca“)

Článok 2
Účel zmluvy

Účelom zmluvy je stanovenie podmienok nájmu pre užívanie celého objektu kultúrno-športovej haly, ktorej vlastníkom je Obec Podbiel, za účelom usporiadania vianočného posedenia firmou HDF, s.r.o.

Článok 3
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je užívanie priestorov celej kultúrno-športovej haly nájomcom v určenú dobu, a to od 18.12. 2018 do 19.12.2018 , vrátane obslužných priestorov, ktorými sa pre účely tejto zmluvy rozumejú bar a toalety. Upratovanie priestorov zabezpečí vlastník kultúrno-športovej haly.

Článok 4
Cena nájmu

Výška ceny nájmu bola určená starostom obce, Slavomírom Korčuškom v súlade s bodom 6 VZN obce Podbiel č.1/2011 zo dňa 28.04.2011 na sumu 200,- € za predmet zmluvy špecifikovaný v článku 3 tejto zmluvy o nájme.

Článok 5
Spôsob úhrady nájomného

Na základe vystavenej faktúry vlastníkom kultúrno-športovej haly, nájomca uhradí financie prevodom na účet Obce Podbiel.

Článok 6
Povinnosti prenajímateľa nájomcu

(1) **Prenajímateľ je povinný**:
a) Pred začatím činnosti odovzdať nájomcovi prenajímané priestory podľa preberacieho protokolu
b) Upozorniť zodpovednú osobu, určenú nájomcom, na prípadné skutočnosti, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri využívaní priestorov z hľadiska bezpečnosti a predchádzania škôd,
c) Po ukončení využívania priestorov v každom jednotlivom prípade prevziať priestory od zodpovednej osoby určenej nájomcom. V prípade zistenia závad alebo vzniku škôd v priebehu činnosti nájomcu, ihneď na tieto zodpovednú osobu nájomcu upozorniť.
(2) **Nájomca je povinný**:
a) V dobe využívania prenajímaných priestorov vždy zabezpečiť určenie zodpovednej osoby.
b) Využívať prenajímané priestory len na účel, na ktorý bola táto zmluva uzavretá.
c) Rešpektovať pokyny správcu kultúrno-športovej haly.
d) Po skončení činnosti odovzdať priestory správcovi kultúrno-športovej haly.
e) V plnom rozsahu nahradiť prenajímateľovi škody, ktoré vzniknú na prenajímaných priestoroch v dôsledku činnosti vykonávanej nájomcom.

Článok 7
Osobitné ustanovenia

Prenajímateľ v dobe využívania priestorov zabezpečuje ich vykurovanie.

Článok 8
Záverečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom podpisu zmluvnými stranami a jej zverejnením na internetovej stránke Obce Podbiel.

V Podbieli 11.12.2018

Za prenajímateľa:

Starosta obce
Slavomír Korčuška

Za nájomcu:

HDF
Mgr. Pe

Pal
022 01 Čadca
IČO:36419613 DIČ:2021938347